

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 28/1 на 01.01.2019 г.
Текущий ремонт = 3 148,44 м² (площадь жилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 79 340,69 руб.

| Содержание жизля | Текущий ремонт | | | | | Текущий ремонт | Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г. | Финансовый результат на 01.01.2019 г. |
|--|---|----------------|------------------------|--|-----------------|----------------|--|---|
| | 2018 год | | | | | | | |
| Задолженность населения на 01.01.2019 г. | Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2018 г. | Начислено | Оплачено населением | Средства от использования общего имущества | Выполнено работ | 7=2+4+5-6 | 8=-2+3+5-6-1 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| 175 003,06 руб. | -19 070,95 руб. | 79 340,69 руб. | 77 133,48 руб. | 15 680 руб. | 75 122,19 руб. | -1 379,66 руб. | -174 175,51 руб. | |

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

| Месяц | Текущий ремонт за 2018 г | | Ед. изм. | Кол-во | Сумма, руб. |
|---------|---|--|----------|--------|-------------|
| | Наименование работ | | | | |
| Февраль | Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (кв. № 10) | | м | 3,0 | 3 735,53 |
| | Установка олусков на предохранительные клапаны систем отопления и горячего водоснабжения | | м | 2,0 | |
| Март | Косметический ремонт подъезда № 1 | | подъезд | 1 | 56 579,06 |
| | Смена деревянных поручней на огражденных лестничных маршах в подъезде № 1 | | м | 6,0 | |
| Май | Смена коллективного (общедомового) прибора учёта холодного водоснабжения в тех. подвале | | шт | 1 | 5 798,11 |
| | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале | | шт | 3 | |
| Июнь | Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале | | шт | 6 | 4 725,57 |
| | Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания | | м | 6,0 | |
| Октябрь | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале | | шт | 1 | 2 760,00 |
| | Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в тех. подвале | | м | 1,0 | |
| Декабрь | Итого: | | | | 75 122,19 |

Директор ООО «КТИИС» _____ /И.А. Баранов/

Управляющий домом _____

/И.В. Файзеева/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома _____

_____ /И.В. Мисгалова Ч.В. /кв. № 54